

VELPOSTEN

Velarbeid i Norge – Vellenes Fellesorganisasjon



Bor dere i et sameie eller et seksjonssameie?

Forskjellen er stor. Reglene er forskjellig. Men kommuner og juridiske rådgivere gir stadig feile råd. Dette skaper problemer for medlemmer i velforeningene. Vi ser eksempler på at kommune og utbygger har uryddige forhold til organisering. Les mer på sidene 2, 7 til 11



Tapte inntekter i velforeningen eller grendehuset?

Coronapakke 3 er klar. Du kan søke om dekning av tapte inntekter for perioden fram til 31. desember. Søknadsfrist er 15. januar 2021. Se www.velnett.no og side 3.



Frivillig arbeid er verdt 78 milliarder kroner i året

Statistisk Sentralbyrå har publisert sitt årlige «satellittregnskap», som viser verdien av frivillig arbeid. Det forteller om en stor frivillig innsats i Norge og et viktig bidrag til norsk økonomi. Og Aksla Vel i Ålesund er blant de nominerte til årets frivillighetspris. Side 15



Landsmøte og landskonferanse 6. mars. Men hvordan?

Vellenes Fellesorganisasjon planlegger landsmøte og landskonferanse, men denne gangen er det gjennomføringen som skaper utfordringer. Hvordan vil Korona-situasjonen være i mars?

Lederens hjørne:

Kaos: Hvem eier fellesarealene?

Når kommunen tilrettelegger for utbygging i et nytt område kan det utparselleres som eneboliger. Grense mot grense.

Men i tettbygde områder er det vanlig å planlegge for boliger der hver enkelt eier sin egen bolig og en liten hageflekk. Resten defineres som fellesområde. Sameie.

Fellesområdet er da et areal som beboerne disponerer til felles bruk og med felles ansvar. Dette er et realsameie der hver bolig eier sin ideelle andel av fellesarealet.

Vi får imidlertid stadig saker der utbygger eller kommune ikke har tydeliggjort eierforholdet til disse fellesarealene. Kanskje eier kommunen området? Kanskje eier utbygger området?

Dette skaper problemer for boligeiere. Her må utbyggere og kommuner bli mer profesjonelle og sørge for at eiendomsforholdet er klart før boligene i området skal selges.

Komplikasjonene om en ikke er ryddige her er store. Hvem eier, hvem skal vedlikeholde, hvem skal betale, hvem har ansvar for sikkerhet for lekeplassen, hvem skal brøyte?

Hilsen Erik Sennesvik



Restriksjonene fortsetter. Taper dere penger?

Krisepakke 3 er nå klar for frivillige foreninger. Tapte inntekter kan dekkes, men søk før 15. januar.

Koronakrisepakke 3 for frivilligheten er kunngjort. Formålet med ordningen er å kompensere frivillige organisasjoner som har betydelig inntektsbortfall fra arrangementer eller annen aktivitet, som følge av pålegg eller råd gitt av myndighetene i forbindelse med covid-19-utbruddet.

Krisepakke 3 gjelder for perioden 12. mars til og med 31. desember 2020. Ordningen er til for å dekke for tapte inntekter, ikke påløpte kostnader. Søkerne må være registrerte i Frivillighetsregisteret. Les mer på www.velnett.no og på <https://lottstift.no/nb/slik-soker-du/>

Dersom dere har søkt og mottatt midler etter tidligere ordninger, kan dere nå søke for perioden 1. september og ut året. Det er foreløpig ikke avklart om det vil bli en ny ordning i 2021.

Stimuleringspakke for frivilligheten

Det planlegges en stimuleringspakke 2021 for frivilligheten. Tanken er å gi muligheter til å søke midler til tiltak som kan få frivilligheten i gang igjen etter nedstengning, og med restriksjonene som vil gjelde i første del av 2021. Vi vil komme tilbake med utfyllende opplysninger så snart de foreligger på www.velnett.no.

Søkt om 7 millioner:

Mva-pengene kommer i desember

Over 300 velforeninger og grendelag venter på kompensasjon for betalt merverdiavgift på frivillig innsats i 2019. Vellenes Fellesorganisasjon søkte totalt om 7 millioner på vegne av medlemsforeningene.

Det blir gjort en avkortning av søknadsbeløpet. Dette er fordi det er avsatt et fast beløp i budsjettet for samlede tilbakebetalinger. Frivillighet Norge og Vellenes Fellesorganisasjon krever full kompensasjon i fremtiden. Det er egentlig flertall for dette på Stortinget, men det er uenighet om når det skal iverksettes.

Ikke alt gir fradrag

Kompensasjonsordningen gjelder frivillige aktiviteter og tiltak. Det gjelder også driftsutgifter for velforeningen. Dersom

velforeningen har utgifter som følger av det å være huseier i området, gir dette ikke rett til kompensasjon. Dette gjelder f.eks. vedlikehold av private veier, felles avløpssystem i boligområdet. Under behandlingen av søknadene ble det derfor gjort korreksjoner for noen.

Drift av lekeplasser er ok, anlegg av lekeplasser – nei.

Mens idretten har mva-kompensasjon for anlegg av nye anlegg, får resten av frivilligheten nei. Anlegg av en Tufte-park eller lekeplass i vellets regi gir ikke fradrag. Dersom det lokale idrettslaget bygger, blir det fradrag i henhold til egen ordning. Både Vellenes Fellesorganisasjon og Frivillighet Norge krever en endring av dette.

Men husk likevel at vedlikehold av slike installasjoner og områder gir rett til kompensasjon av mva også i dag.

Og i april er det «på`an» igjen

Da kan det søkes for mva-utgifter i 2020.

Fint å gjøre noen forberedelser slik at bilagene er lett å hente fram når søknaden skal sendes inn.

Under: Fra Frivillighet Norges «moms-aksjon» i september 2017. Men det blir nok flere turer til Stortinget. (Foto: ES).



Har du gammel vel-historie liggende hos deg?

«Historiegruppen» vil vite mer om velforeningenes fortid

Det er viktig å dokumentere hva velforeninger og grendelag betyr i utviklingen av lokalsamfunnet. Men da trenger vi også å kjenne vår egen historie. Byer i sentrale strøk er gjennomgående godt beskrevet i historien. Men hva med Hamar, Sortland, Ryfylke eller Kirkenes og andre områder i vårt langstrakte land. Send gjerne til post@vellenesfellesorganisasjon.no eller i en liten pakke.

Vi sendte en slik anmodning i juni og mottok noen svar. Takk for dette, men nå vil historiegruppen gjerne ha mer! Kjenner dere lokalhistorikere som har sett på den lokale frivilligheten i en større, lokal sammenheng, send oss navn eller annen referanse.

Hvorfor ble velforeningen stiftet?

Ut fra det vi har funnet, er det stor variasjon på oppgaver og mål. Likheten ligger i «å slå seg sammen for å få det gjort!». Slik som i Skålvær:

«Vi må opptre sammen!»

Der seiret fellesskapet i 1991: «Etter 20 år med forfall og manglende engasjement fra eierens side, syntes noen av den yngre slekt med interesser for stedet, at det var på tide å si fra. De ville danne en gruppe som i større grad kanskje ville bli hørt og tatt på alvor, enn om de opptrådte som enkeltpersoner. Sommeren 1991 ble derfor Skålvær Velforening stiftet på godsterminalen i Sandnessjøen.» Arbeide med sikring av kultur- og fornminner i området er fremdeles viktig for velforeningen.

«Da får vi gjøre det sjøl»

Det er noe av det samme vi finner 100 år tidligere - når vi leser om stiftelsen av Sandvika Vel i Bærum, som i år er 124 år: «I 1890 søkte Donato Brambani Bærum kommune om økonomisk støtte til å sette opp 20 gassoljelykter i Sandvika på vegne av "Selskabet Sandvikens Gadebelysning". Kommunen sa nei og seks år senere ble Selskabet til Sandvikens Vel stiftet på grunn av en viss misnøye med kommunens oppfølging av Sandvika.»

«Kast ikke søppel i skogen!»

Borre Vel er et eksempel på at et konkret problem ble til varig velarbeid: «Foreningen Kirkebakken Vel (nå Borre Vel) ble etter initiativ fra flere beboere på Kirkebakken stiftet den 8. juni 1948. Blant en av de mer betente og prekære sakene den gangen var saken om søppeltømming. Etter krigen var det slik at en del beboere kastet søppelet sitt inn i skogen i området. Det ble da inngått avtale med Auensen på Borre Prestegård om å kaste dette i de gamle skyttergravene, noe som i løpet av kort tid ble trukket tilbake og man kom da til avtale med Horten kommune»

Active Citizens Fund Lithuania: Samarbeidsprosjekt med Litauen

VFO har startet samarbeid om et tre årig prosjekt i Litauens nest største by, Kaunas. Det blir finansiert av EØS-midlene og handler om økt deltagelse i lokalsamfunnet.

Av Ruth Våpenstad

Den kontingenten Norge, Island og Lichtenstein betaler for å være medlem i Europeisk Økonomisk Samarbeid kalles EØS-midlene. Disse pengene skal bidra til sosial og økonomisk utjevning i Europa. Det gjøres blant annet ved å bidra til bygging av sivilsamfunn i øst- og mellomeuropeiske land gjennom fondet Active Citizen Fund. Separate, bilaterale avtaler med frivillige organisasjoner skal styrke demokratisk deltagelse, aktivt medborgerskap og menneskerettigheter.

Utstilling i Oslo og Bodø

Elva Nemunas slynger seg gjennom Kaunas. Der bor ekteparet Ed og Vita Caroll som er drivkreftene i den lokale foreningen og prosjektet Genius Loci. De har tidligere stoppet et vei-prosjekt ved elva som har en idyllisk gangvei, forhindret at et bilvaskeri fikk holde åpnet 24 timer i døgnet, laget en lokal opera, og utgitt en kalender med tegninger av strøkets eldre hus.

EØS-prosjektet har fått bevilget 150 000 euro, og varer til og med 2023. Det handler om å fremme lokal deltagelse i byutvikling, aktiv medbestemmelse i beslutninger, inkludering av eldre, funksjonshemmede

og rom-folk, informasjon om rettigheter, åpenhet/transparens og kunnskap. Som endel av prosjektet er det laget en utstilling i Kaunas som skal stilles ut i Oslo og Bodø i 2021.

Sentralt i prosjektet er Europarådets Farokonvensjon som handler om beskyttelse og verdsettelse av kulturell arv. Kulturarv-fellesskap betyr retten til å delta i samfunnets kulturelle liv.

Organisasjonskonsulent i VFO, Ingeborg Bastiansen har ansvaret for prosjektet, og vil sammen med en arbeidsgruppe som i tillegg til Ingeborg består av prosjektleder for det faglige arbeidet, professor emeritus Harald Koht, jurist Audun Engh, og internasjonal sekretær Ruth Våpenstad fra VFOs styre følge opp arbeidet . Audun Eng vil bidra med sin kompetanse om plansmier. Skarpsno, Gimle og Frogner vel inngår som samarbeidende velforening i prosjektet. Hvordan det blir med gjensidige studiebesøk er for tiden usikkert pga smittesituasjonen. Vi møtte ledelsen for prosjektet i planleggingsfasen sist vinter, da de besøkte Oslo.

Les mer om EØS-midlene:

www.regjeringen.no og www.nhc.no

Medlemsundersøkelsen 2020 er nå godt i gang

I år jobber Vellenes Fellesorganisasjon med en større spørreundersøkelse for å bli bedre kjent med dere som medlemmer. Undersøkelsen er satt opp i 3 deler og er enkelt satt opp for dere. Mange har svart på del 1 og 2. Nå kommer del 3. Det er viktig for VFO å ha god informasjon om medlemmene for å kunne styre virksomhet vår i henhold til medlemmsforeningenes ønsker og behov.

Av Annette Skogheim/Ingeborg Bastiansen

Til nå har VFO sendt ut to av de tre spørreskjemaene til kontaktpersonene til våre medlemmer. Utsending og svar skjer elektronisk. Det tar ikke mye tid. Vi takker alle som er med på å svare!

I spørreskjema 1 tok vi for oss grunnleggende informasjon og økonomi i vellet. Her har vi mottatt 349 svar

I Spørreskjema 2 tok vi for oss aktiviteten i medlemsforeningene



Nå kommer 3. runde

I skjema 3, som kommer ut i disse dager, vil vi ta for oss deres aktivitet forhold til kommunen.

Det er ikke for sent!

Har du/dere ikke fått undersøkelsen eller har spørsmål kan du kontakte Ingeborg Bastiansen på ingeborg@vellenesfellesorganisasjon.no så sender vi deg disse. Jo flere som svarer, dess bedre arbeidsgrunnlag får både vi og medlemsforeningene.

Vellenes Fellesorganisasjon

Øvre Slottsgate 2B, 0157 Oslo
Org.nr.: 995 499 886

Administrasjonsleder
Annette Skogheim
941 48 897
Organisasjonskonsulent
Ingeborg Bastiansen
907 06 249

Til felles nytte



Velforeninger er forskjellige, men målene er like: «Sammen for å skape et bedre og sikrere oppvekst-, bo- og nærmiljø»

Flere av medlemsforeningene i Vellenes Fellesorganisasjon er også sameier, og vi ser at det ofte er usikkerhet og forvirring rundt hva dette innebærer. Vi er en velforening, men også sameie eller seksjonssameie? Hva er forskjeller og likheter? Dette har med hva en kan og ikke kan kreve av sine medlemmer og hvordan en styrer foreningen. Hva gjør en for eksempel med ladepunkter for elbiler? Kan man kreve at dette settes opp? Hva skal i så fall til? Hva med trær som bør felles? Hva med allmennhetens bruk av fellesområdene? Hva med felles lekeplasser?

Sekretariatet arbeider hele tiden med saker som har sitt utgangspunkt i uklare organisasjonsforhold for boligområder rundt om i landet. Vi ser at en del av sakene skyldes uklarerheter fra kommuner og utbyggere ved etablering av boligområder. Men det skyldes også at organiseringen av denne delen av sivilsamfunnet er blitt mer komplisert og rammes av innsparinger i kommunene:

Beboerne må overta oppgaver som kommunen tradisjonelt har tatt seg av.

På de neste sidene går vi nærmere inn i de ulike begrepene i denne delen av foreningslivet og gir svar på en del av de mange spørsmålene som kommer. Send gjerne dine kommentarer eller spørsmål. Mer om organisasjonsformer på <https://www.velnett.no/Organisasjonsformer/#>



Utbredt misforståelse skaper ofte usikkerhet:

Sameie er ikke et seksjonssameie

Ofte møter vi overskrifter om nye regler for sameier. Men disse gjelder ikke for sameier, men for seksjonssameier. Det er ikke bare journalister som tar feil, vi ser også at jurister gir råd på feilt grunnlag.

Lov og regelverk er vesens forskjellig for de to måtene å organisere boligområdet på. Mens et sameie best kan sammenliknes med et vanlig eneboligområde med arealer en i tillegg eier i fellesskap, er seksjonssameie mest å sammenlikne med et borettslag. Du eier riktignok leiligheten der du bor. Resten er felleseie.

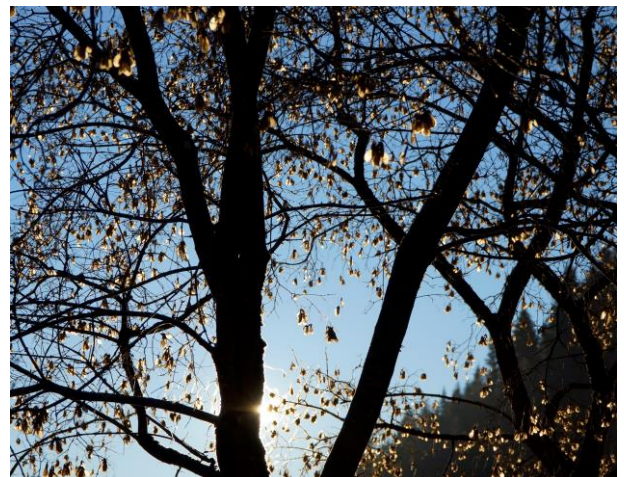
Sameie – det noen eier sammen

Har dere et sameie, eier hver enkelt egen bolig utvendig og innvendig. Kanskje også en hageflekk omkring boligen. Her gjør du som du vil innenfor reguleringsbestemmelsene. Det er som en enebolig i forhold til rettigheter og plikter. Du kan ominnrede innvendig og utvendig. Taket må du passe på selv. Forsikring som en enebolig. «Sameiet» er de arealene som boligområdet i fellesskap eier. Det er ofte de private tilførselsveiene og friarealene. Det kan være vann og avløpssystemer fra boligen fram til kommunal påkobling. Det kan være felles garasjeanlegg. Lekeplasser. Det er «lov om sameie» <https://lovdata.no/dokument/NL/lov/1965-06-18-6> som regulerer rettigheter og plikter i fellesområdet. For sameie av eiendom snakker vi gjerne om et realsameie der hver bolig i området eier sin ideelle andel av dette. Andelen kan

normalt ikke selges uten sammen med boligeiendommen

Huseierforening eller grendelag

Mange steder brukes betegnelsen «huseierforening» eller «grendelagsforening». Foreningens ansvarsområde vil imidlertid være de arealene en eier sammen, ikke egen boligeiendom. Kommunen kan i tillegg gjennom reguleringsplan ha bestemt at fasadeendringer ikke er tillatt, at en husrekke må ha samme farge o.l.



Felling av trær etter 2 lover

Dersom noen ønsker å felle et tre som står på en boligeiendom, kommer naboloven til anvendelse. Står treet ved sandkassen i

fellesområdet, kan sameiet treffe flertallsbeslutning om at treet skal felles – om det da ikke er vernet eller fredet.

Begrensninger for flertallet

Selv om sameiere har frihet til å lage regler eller vedtekter, vil ofte reguleringsplanen legge en del begrensninger. Loven har dessuten noen bestemmelser som griper inn i «selvråderetten»:

«Et flertall av sameierne kan treffe vedtak om utnyttelse av sameietingen. Vedtaket kan ikke gå ut på salg eller pantsettelse. Et flertall må heller ikke treffe vedtak som er til klar ugunst for en eller flere sameiere eller som påfører noen en urimelig kostnad.»

Nei til ladepunkter for el-biler i fellesanlegg

Ofte inngår garasjeplasser eller parkeringsplasser i sameiet. Vil et flertall kunne gjøre vedtak om ladepunkter og eventuelt oppgradering av det elektriske anlegget? Det ser ut som om de fleste løser dette spørsmålet i fellesskapet, men det skjer også at enkelte sameiere sier nei.

Loven gir ingen klare føringer: «Eit fleirtal kan gjera vedtak om styring og utnytting i samsvar med det sameigetingen er etla eller skikka til. Vedtaket må ikkje stride mot lova her eller gå ut på urimeleg kostnad eller på å gjera tingen om til noko anna.»



Her har et seksjonssameie og et vanlig sameie blitt enige om oppgradering av fellesnettet, men hver enkelt må bekoste tilknytning og apparatur for eget ladepunkt.

Oppgradering av elektrisk anlegg

Med de føringer som samfunnet i dag har, vil det å oppgradere det elektriske anlegget kunne ses på som naturlig og sikkerhetsmessig riktig vedlikehold. Det vil da være en del av felleskostnadene. Oppføring av ladepunkter og strømforbruk er imidlertid en sak for den enkelte bruker. Dette er i samsvar med lovbestemmelse som trer i kraft fra nyttår av for seksjonssameier.

Hvor blir det av velforeningen?

De fleste sameier som er knyttet til Vellenes Fellesorganisasjon har «velforening» eller «vel» som en del av navnet. Det er imidlertid viktig å skille mellom saker som sameiet behandler etter «lov om sameie», og den allmennyttige oppgaven en velforening har. Dette er spesielt viktig for å kunne registrere foreningen i Frivillighetsregisteret, noe som kan gi mva-kompensasjon og «Grasrotandel».

Privatøkonomisk

Oppgaver i sameiet som er til økonomisk nytte for den enkelte boligeier, er ikke å regne som frivillig arbeid. Les også

https://www.velnett.no/punkt_08/underpunkt_03/

Lov om seksjonssameier endres

En eierseksjon er en eierandel i en bebygd og seksjonert eiendom, med enerett for eieren til å bruke en bestemt bruksenhet i eiendommen som bolig.

Seksjoner kan også være avsatt til næringsvirksomhet, men kan ikke uten reseksjonering endres til bolig. Det samme gjelder motsatt vei. Seksjonering må i utgangspunktet godkjennes av kommunen.

En seksjonseier eier og disponerer den kontraktmessige delen av eiendommen. Oftest vil dette innebære at en disponerer sin egen leilighet, bod og terrasse. Bygget seksjonen er en del av eies av seksjonssameiet. Bygg og fellesareal er underlagt seksjonssameiets generalforsamling og styre.

Seksjonssameier er lovregulert gjennom

<https://lovdata.no/dokument/NL/lov/2017-06-16-65>

og skal sikre interessene til både eierseksjonssameiet som fellesskap, de enkelte seksjonseierne, brukerne, utbyggerne og samfunnet ved opprettelsen og for den senere driften.

Seksjonssameie og sameie - Forskjellen

Mens et vanlig sameie er knyttet til enkeltpersoners rettigheter og plikter til et felles eid område, er seksjonssameiet et kollektivt fellesskap der enkeltpersoner har en definert rettighet inn i fellesskapet knyttet til egen boligseksjon.



Endring for elbil-lading

Fra nyttår av vil det bli vanskelig for et styre å motsette seg at det monteres elbilladepunkter i fellesgarasje eller parkingsplass knyttet til seksjonssameiet. En beboer som disponerer en parkeringsplass kan kreve å få anlegge ladeplass for elbil og ladbare hybrid-biler. Styret kan bare nekte dette hvis de har saklig grunn for det. Ettersom bestemmelsen er ny, er det lite å hente i forarbeider eller i praksis, men de fleste som har uttalt seg, peker på at et styre skal ha svært gode grunner for å nekte en beboer å montere ladepunkt.

Felleskostnader

Mange som har vurdert bestemmelsene, mener også at oppgradering av det elektriske nettet er en naturlig vedlikeholds-kostnad som inngår i felleskostnadene.

Fellesskap etter ulike regler - oppsummering

Velforening:

En **velforening** er en sammenslutning av- og for beboere, innenfor et geografisk avgrenset område, som har gått sammen for i fellesskap å skape et bedre og sikrere bo- og nærmiljø i sitt område.

Det er en forening som ikke er basert på særinteresser, men ser området som en helhet og tar opp de utfordringer nærmiljøet står overfor, skaper aktiviteter og er talerør overfor kommunen.

Når et sameie også er velforening innebærer dette at beboerne gjennom velstyret kan arbeide for nærmiljø og et godt bomiljø på alle relevante felter. Veloppgaver kan være trafiksikkerhet, kommunens vedlikehold av veier, skolegrenser, anlegg som skal oppføres i nærområdet, friluftsområder, turveier. I velforeningen gjelder simpelt flertall i årsmøtet, eventuelt styrevedtak. Vedtakene er imidlertid ikke rettslig bindende utad, men er uttalelser fra beboerne i velområdet. Her gjelder regler for medvirkning og uttalerett i norsk lov.

Velforeningen kan være sammensatt av et eller flere sameier, seksjonssameier, vanlige boliger, gårdsbruk eller hytteområder.

Det er en god løsning å samarbeide med nærliggende velforeninger for tiltak som ligger utenfor eget velområde. Et samarbeidsutvalg for hele kommunen vil styrke nærmiljøarbeidet ytterligere.

Sameie:

Når to eller flere personer eier noe sammen foreligger sameie. Det er selve eiendomsretten som er delt, ikke bruksretten. En fast eiendom kan være i sameie mellom flere, men selv om hver sameier bare eier en prosent av eiendommen vil hver sameier kunne bruke hele eiendommen.

Sameie av eiendom kan deles inn i to hovedtyper, personlig sameie og realsameie. Personlig sameie heter det når flere personer eller organisasjoner eier en eiendom sammen. Realsameie heter det når eierforholdet er knyttet til andre eiendommer. Eierne vil da ikke kunne selge sin sameieandel til en annen uten samtidig å overdra den eiendom sameieandelen er knyttet til.

Sameiet kan som eget organ kun behandle saker som gjelder det man eier i fellesskap. Andre saker, se under «velforening».

Seksjonssameie:

En eierseksjonsleilighet er en leilighet/boligseksjon som eieren har enerett til å bruke. Seksjonen inkluderer gjerne en andel av fellesarealer i sameie med andre seksjonseiere. Sammen utgjør disse seksjonene det som omtales som et eierseksjonssameie.

En seksjonseier eier og disponerer den kontraktsmessige delen av eiendommen. Oftest vil dette innebære at en disponerer sin egen leilighet, bod og terrasse. Bygget seksjonen er en del av eies av seksjonssameiet. Bygg og fellesareal er underlagt seksjonssameiets generalforsamling og styre.



**HUSK 1. DESEMBER.
RØYKVARSLERENES DAG!**

Alle røykvarslerbatterier må byttes minst en gang i året
- helst på Røykvarslerdagen.

Røykvarsleren - hjemmets VIKTIGSTE livredder!

VELBUTIKKEN.NO
Det meste du trenger til bolig og uteområdet



nettbutikken for deg og ditt vel

Kundetelefon: 95 48 13 81

Trafikksfarlig bomiljø i velforeningen?

Ny tilskuddsordning fra 1. januar for lokale trafikksikkerhetstiltak

Samferdselsdepartementet har foreslått nye regler for å kunne søke om midler til lokale trafikksikkerhetstiltak. Formålet med tilskuddet er å bidra til å støtte lokale initiativ og engasjement i arbeidet for økt trafikksikkerhet.

Vellenes Fellesorganisasjon er i sitt hørings svar positiv, og minner om at trygge bomiljøer og trafikksikkerhet for barn og unge er prioritert i mange velforeninger og grendelag. Det er lagt opp til at de nye forskriftene skal gjelde fra 1. januar 2021 og at søknadsfristen blir 1. mars i søknadsåret. Endelig utgave av forskriften foreligger ikke ennå.



Vi inviterer til samarbeid med departementet.

Det er samferdselsdepartementet som tildeler midler. «Ettersom trafikksikkerhet står sentralt i velbeingens arbeid, foreslår vi at det legges til rette for god informasjon som når fram til lokalmiljøene i Norge. Vellenes Fellesorganisasjon vil gjerne bidra til dette og ser gjerne at vi kan legge til rette for et fremtidig samarbeid», skriver VFO i uttalelsen.

Når søknaden vurderes skal det legges vekt på hvordan tiltaket vil bidra til det nasjonale målet om reduksjon av antall drepte og hardt skadde i trafikken, og hvordan tiltaket samsvarer med de overordnede nasjonale satsingsområdene innen trafikksikkerhet.

Kommuner, frivillige foreninger og grupper

Ordningen retter seg mot lokalt trafikksikkerhetsarbeid i regi av kommuner, frivillige organisasjoner, interessegrupper og andre lokale aktører. Tilskuddsordningen skal ikke finansiere tiltak knyttet til lønnskostnader, ordinær drift og administrasjon. Tilskuddet skal ikke finansiere større prosjekter. Som en hovedregel er øvre grense for tildeling av tilskudd kr 500 000,-.

Mange er betenkt over forenklingene i plan- og bygningsloven:

Flere dispensasjoner svekker kommunens planleggingsansvar

Vi kunne i forrige utgave av Velposten fortelle at Kommunaldepartementet foreslår endringer i plan- og bygningsloven. De mener det må bli enklere å gi dispensasjon fra allerede vedtatte planer, og at folk må få lage tilbygg og andre byggverk uten å melde fra til kommunen og uten å varsle naboene. Vellenes Fellesorganisasjon har gått mot endringene.

Det er ikke bare Vellenes Fellesorganisasjon som går mot endringene:

- Vi stiller oss kritisk til forslaget om å lettere kunne dispensere fra vedtatte planer. – Poenget med disse planene er å sikre helhetlig utbygging og arealforvaltning. Økt bruk av dispensasjon kan undergrave dette og føre til nedbygging av strandsonen, advarer administrerende direktør i Norsk Kommunalteknisk Forening, Rune Aale-Hansen.
- Prinsipielt skal man være varsom med å gi dispensasjoner, og man skal være enda mer varsom med å utvide denne adgangen. Dispensasjoner dreier seg i stor grad om unntak fra arealplaner kommunen selv har vedtatt. Det som kjennetegner planprosessene er stor mulighet for

medvirkning fra kommunes innbyggere, organisasjoner og andre myndigheter. I realiteten dreier dette lovforslaget seg om å gi lokalpolitikere økt mulighet til å fravike egne planer - som lokalbefolkningen selv i stor grad har medvirket til.

Kultursektoren også bekymret

Kulturvernforbundet viser spesielt til viktigheten av forutsigbarhet i byggesaker og det klare utgangspunktet om at Plan- og bygningsloven og vedtatte planer skal følges. - Vi uttrykker stor bekymring for at det i forslaget foreslås å senke terskelen for dispensasjon – spesielt der det går på bekostning av kulturvern hensyn, herunder kulturhistoriske og arkitektoniske verdier, sier Kulturvernforbundet i sin uttalelse.

Unngå skadedyr

BESØK



KLIKK HER



Frivillighetens dag 3. desember:

Frivillighetens arbeid er verdt 78 milliarder kroner i året

Statistisk Sentralbyrå har nettopp publisert sitt årlige satellittregnskap, som viser verdien av frivillig arbeid. Det forteller om en stor frivillig innsats i Norge og et viktig bidrag til norsk økonomi. Samtidig er Frivillighet Norge bekymret for hvordan koronarestriksjoner rammer frivilligheten.

– Satellittregnskapet gjør det tydelig at frivilligheten er en stor ressurs for samfunnet vårt og en viktig del av livet til veldig mange av oss. Jeg er selvfølgelig bekymret for hva det vil si at mange lag og foreninger nå må sette aktiviteten på pause, sier generalsekretær i Frivillighet Norge, Stian Slotterøy Johnsen.



Korona-virkning også for frivilligheten
I en undersøkelse gjort av Frivillighet Norge i oktober, svarer nesten 60 prosent av organisasjonene at de hadde avlyst over halvparten av aktivitetene sine så langt

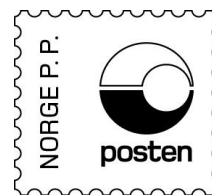
dette året. Det betyr at mange har mistet sitt sosiale fellesskap, mange har mistet viktig hjelp og støtte i hverdagen og organisasjonene har mistet store deler av sitt inntektsgrunnlag. Frivillig sektor bidrar til norsk økonomi, og ikke minst løser frivillig innsats nødvendige oppgaver i lokalsamfunnet.

Ifølge SSB utgjør frivillig innsats i velforeningene 15.034 årsverk.

Aksla Vel i finalen for den nasjonale Frivillighetsprisen 2020

Aksla Vel i Ålesund er 1 av 6 finalister til årets Frivillighetspris, som blir delt ut på Frivillighetens dag 3. desember.

Aksla Vel driver med sine femten medlemmer et kontinuerlig dugnadsarbeid på fjellet Aksla for å tilrettelegge for friluftaktiviteter. Det blir årlig generert rundt 4.500 dugnadstimer.



Returadresse: Vellenes Fellesorganisasjon, Øvre Slottsgate 2B, 0157 Oslo

Fredrikstad og Klepp med kommuneavtaler

To nye kommuner har inngått avtale med Vellenes Fellesorganisasjon. I Fredrikstad og Klepp oppretter nå kommunene avtaler med de lokale velforeningene og vil betale VFO-kontingenten kollektivt.

I alt 20 kommuner har slike avtaler nå. I noen kommuner er alle velforeningene med i avtalen, for andre er det foreninger med ansvar for lekeplasser og lekeområder. I tillegg kommer 6 kommuner der det er etablert kommunale velforbund, som er paraplyorganisasjon for velforeningene i kommunen. I Asker har det vært et slikt kommunalt velforbund siden 1922.



Vi ønsker alle en fredelig og god julehøytid

*Styret
Sekretariatet*

Styret i
Vellenes
Fellesorganisasjon

2020 - 2021

Erik Sennesvik
Leder

Søgnhild Østvold
Nestleder

Ingvar Hognestad
Styremedlem

Geir Sture Iversen
Styremedlem

Ola Raftevoll
Styremedlem

Ruth Våpenstad
Styremedlem

Dag E. Dybdal
Varamedlem

Elisabeth Leikanger
Varamedlem

Arno Rasmussen
Varamedlem

Roger Aaserud
Varamedlem

**VELLENES
FELLESORGANISASJON**

Øvre Slottsgate 2B, 0157 Oslo
Org.nr.: 995 499 886

Administrasjonsleder
Annette Skogheim
941 48 897

Organisasjonskonsulent
Ingeborg Bastiansen
907 06 249

post@vellesfellesorganisasjon.no

www.velnett.no
www.facebook.com

Bankkonto: 9235 32 79140